



**PREFEITURA MUNICIPAL DE RUBINÉIA**  
**C.N.P.J 45.135.043/0001-12**

PRAÇA OSMAR NOVAES, Nº 700 – CENTRO – FONE:3661-9099  
EMAIL: prefRubineia@melfinet.com.br  
CEP: 15790-000 – RUBINÉIA – ESTADO DE SÃO PAULO

**LEI Nº 1329 /2014**

**Declara de expansão urbana a área que especifica e da outras providencias.**

**CLEVOCI CARDOSO DA SILVA**, Prefeita Municipal de Rubinéia, Estado de São Paulo, usando de suas atribuições legais, **FAZ SABER** que a Câmara Municipal de Rubinéia aprova e ela sanciona e promulga a seguinte Lei:

Art. 1º. Fica declarada de expansão urbana e passa a pertencer ao perímetro urbano do Município de Rubinéia, a área de **85.171,00** m<sup>2</sup> (oitenta e cinco mil, cento e setenta e um metros quadrados), no Município de Rubinéia, Comarca de Santa Fé do Sul, Estado de São Paulo, denominada **"FAZENDA SÃO JOSÉ DO RANCHO ALEGRE – GLEBA "B"'**, de origem da matrícula nº 24.627, do C.R.I. Local Cartório de Registro de Imóveis de Santa Fé do Sul, de propriedade de Michael Thomas Corbett e sua esposa Dorothy Lopes Corbett, compreendendo o seguinte roteiro: Iniciam-se as divisas dessa gleba de terras e a descrição do seu perímetro no vértice **AM7** de coordenadas **X 500784.2790m** e **Y 7769382.3780m**; daí segue com azimute **305°52'24"** na distância de **200,72** metros confrontando com a margem da **Rua João de Oliveira Lopes** até o vértice **AM8** de coordenadas **X 500621.6312m** e **Y 7769499.9996m**; daí segue com azimute **35°52'24"** na distância de **30,00** metros confrontando com terreno pertencente a **Sebastião Rodolfo** - matrícula nº **21.180** até o vértice **AM9** de coordenadas **X 500639.2110m** e **Y 7769524.3091m**; daí segue com azimute **305°52'24"** na distância de **27,36** metros confrontando, primeiro com terreno pertencente a **Sebastião Rodolfo** e depois com terreno pertencente a **Anísio Sales de Oliveira** - matrícula nº **21.179** até o vértice **AM10** de coordenadas **X 500617.0447m** e **Y 7769540.3391m**; daí segue com azimute **215°52'24"** na distância de **30,00** metros confrontando, terreno pertencente a **Anísio Sales de Oliveira** até o vértice **AM11** de coordenadas **X 500599.4649m** e **Y 7769516.0296m**; daí segue com azimute **305°52'24"** na distância de **109,24** metros confrontando com a margem da **Rua João de Oliveira Lopes** até o vértice **AM12** de coordenadas **X 500510.9491m** e **Y 7769580.0414m**; daí segue com azimute **35°52'24"** na distância de **30,00** metros confrontando com terreno pertencente a **Jovelina Maria Gildo** - matrícula nº **11.970** até o vértice **AM13** de coordenadas **X 500528.5289m** e **Y 7769604.3509m**; daí segue com azimute **305°52'24"** na distância de **27,08** metros confrontando, primeiro com terreno pertencente a **Jovelina Maria Gildo** e depois com terreno pertencente a **Sebastião Gonçalves** - matrícula nº **11.187** até o vértice **AM14** de coordenadas **X 500506.5881m** e **Y 7769620.2178m**; daí segue com azimute **215°52'24"** na distância de **30,00** metros confrontando, terreno pertencente a **Sebastião Gonçalves** até o vértice **AM15** de coordenadas **X 500489.0082m** e **Y 7769595.9083m**; daí segue com azimute **305°52'24"** na distância de **364,69** metros confrontando com a margem da **Rua João de Oliveira Lopes** até o vértice **AM16** de coordenadas **X 500193.4904m** e **Y 7769809.6174m**; daí segue com azimute **33°23'35"** na distância de **104,10** metros até o vértice **AM16A** de coordenadas **X 500250.7837m** e **Y 7769896.5298m**, localizado na divisa com a **Gleba "A" da Fazenda São José do Rancho Alegre**; daí segue com os seguintes azimutes e distâncias: **125°52'24"** na distância de **252,37** metros até o vértice **AM6E** de coordenadas **X 500455.2830m** e **Y 7769748.6425m**; **18°44'40"** na distância de **92,30** metros até o vértice **AM6D** de coordenadas **X 500484.9431m** e **Y 7769836.0462m**; **125°52'24"** na distância de **155,20** metros até o vértice **AM6C** de coordenadas **X 500610.7051m** e **Y 7769745.0991m**; **226°56'11"** na distância de **89,88** metros até o vértice **AM6B** de coordenadas **X 500545.0424m** e **Y 7769683.7313m**; **125°52'24"** na distância de **351,50** metros, todos confrontando com a **Gleba "B" da Fazenda São José do Rancho Alegre** até o vértice **AM6A** de coordenadas **X 500829.8670m** e **Y 7769477.7550m**, localizado junto à margem da **Estrada Municipal - RBN 342**; daí segue com azimute **205°32'48"** na distância de **105,72** metros confrontando com a margem da **Estrada Municipal - RBN 342**, até retornar ao vértice **AM7**, ponto inicial desta descrição perimétrica.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE RUBINÉIA**  
**C.N.P.J 45.135.043/0001-12**

PRAÇA OSMAR NOVAES, Nº 700 – CENTRO – FONE: 3661-9099

EMAIL: [prefrubineia@melfinet.com.br](mailto:prefrubineia@melfinet.com.br)

CEP: 15790-000 – RUBINÉIA – ESTADO DE SÃO PAULO

Parágrafo Único - Todas as coordenadas aqui descritas encontram-se representadas no Sistema U T M, topográfico local. Azimutes, distâncias e área foram calculados no plano de projeção U T M, topográfico local.

Art. 2º A expansão a que trata esta lei destinar-se-á para parcelamento de solo através de loteamento urbano, nos termos da legislação vigente.

Art. 3º As despesas provenientes da execução da presente Lei correrão por conta das dotações constantes do orçamento vigente, suplementadas se necessário.

Art. 4º Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação e ou afixação, revogadas as disposições em contrário.

Rubinéia-SP, aos 01 de Agosto de 2014.

**CLEVOCI CARDOSO DA SILVA**

**Prefeita Municipal**

**Registrada em livro próprio e publicada por afixação em local público de costume na mesma data.**

**JULIANA SASSO DE SOUZA**

**Chefe de Gabinete**