



PREFEITURA MUNICIPAL RUBINEIA

ANEXO I

MEMORIAL DESCRITIVO

Proponente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE RUBINÉIA - SP**

Assunto/Título: - **Construção de vestiários e Fechamento da Piscina do CCI.**

Local: **Av. Guimarães Rosa, Nº 245. – Morada do Sol –**

MUNICÍPIO: RUBINÉIA - SP

Áreas: **CONSTRUÇÃO DE VESTIÁRIOS = 32,63 m²**

FECHANENTO DA PISCINA____= 257,74 m²

Total da Construção_____ = 290,37 m²

A – CONSTRUÇÃO DE VESTIÁRIOS

1 - SERVIÇOS PRELIMINARES

Instalar a placa de obra de 3m x 2m.

Locação das estacas e paredes da edificação conforme projeto.

Corte do piso de concreto nas dimensões da construção, demolição do piso e retirada dos entulhos em caçambas.

2 – INFRA ESTRUTURA

Estacas de concreto confeccionadas "in loco", com diâmetro de 25 cm e comprimento mínimo de 4,00 metros.

Na armadura de espera da cabeça da broca, para a futura ligação com a viga baldrame e pilares, deve-se utilizar quatro barras de aço de Ø 10.0 mm convenientemente afastadas entre si, e 3,00 metros de comprimento, dos quais, a extensão exposta seja de 1,00 metro.

Vigas baldrames confeccionadas em concreto armado fck=20 MPa, sendo previamente executado lastro de brita com espessura mínima de 5.0 cm, evitando-se o contato direto com o solo. (seguir rigorosamente o projeto na armação e espaçamento dos estribos)

Executar embasamento de 20cm em toda a viga baldrame, chapiscar e emboçar.

Aplicar chapisco em todo o embasamento no traço: 1:3 (cimento e areia)

Aplicar emboço em todo o embasamento no traço: 1:1:6 (cimento, cal e areia)

Impermeabilizar toda as vigas baldrame em no mínimo em 2 demão, com tinta asfáltica semi-flexível.

3 – SUPER ESTRUTURA

Aterro apiloado com maço de 30 kg em toda a extensão em toda a extensão da construção.

Montar formas de madeira para os pilares da estrutura. Pilares nas paredes externa, seguir rigorosamente o projeto.

Pilares em todos os vértices das paredes, armado com barras de ferro 3/8" e estribos a cada 15 cm.

Alvenaria em blocos cerâmicos de 6 furos e viga de travamento/verga na altura de portas e janelas, em toda a extensão da construção. Concreto usinado, fck= 20 Mpa nos pilares.

Montar laje pré-fabricada treliçado de 8 cm, posicionar ferro de 4,2mm a cada 0,50m nos 2 sentidos da laje.

Concretar laje com recobrimento mínimo de 3cm.

Aplicar chapisco em toda a alvenaria no traço: 1:3 (cimento e areia)

Aplicar emboço em toda a alvenaria no traço: 1:2:8 (cimento, cal e areia)

Aplicar reboco em toda a alvenaria no traço: 1:2:9 (cimento, cal e areia)

Aterrar a parte interna, colocar camada de brita na espessura de 5cm antes da execução do contra-o-piso.

Executar contra-piso em concreto não estrutural de 200kg cim/m³ de espessura de 06 cm.



PREFEITURA MUNICIPAL RUBINEIA

4 - COBERTURA

Executar estrutura de madeira tesourada conforme projeto e norma técnica. Cobrir com telhas tipo romana. Executar cumeeira de barro emboçada, emboçamento dos beirais e aplicar verniz nos beirais de madeira.

5 - PISO INTERNO.

Assentar soleiras nos vãos de porta externa conforme quantitativo do projeto
Em toda a área interna da edificação será assentado piso de placa cerâmica esmaltada antiderrapante PEI-5.
Os pisos deverão ter juntas alinhadas espaçamento indicado pelo fabricante, utilizando espaçadores de plástico do tipo juntafácil, que deverão ser encobertos pelo rejuntamento. Todos as paredes dos banheiros serão revestidas de cerâmicas até a altura de 1,80m. Revestir parte superior das pias na altura de 0,40m.

6 - ESQUADRIAS

Instalar portas completas em todas as dependências interna (batentes, folhas, fechaduras e guarnições). Conforme projeto.

7 - VIDROS

Instalar pingadeiras das janelas.
Serão colocados vidros do tipo temperado de 8mm em todas as janelas.

8 - INSTALAÇÕES HIDRÁULICA

A instalação de água fria deverá ser executada de modo a atender a Norma Brasileira, bem como a concessionária local, garantindo desta forma um suprimento contínuo e em quantidade e qualidade suficientes.
As colunas, ramais e sub-ramais deverão ser executados levando-se em consideração a velocidade, vazão, perda de carga e pressão mínima sempre obedecendo aos limites permitidos para instalação em questão.
Seguir rigorosamente as instalações dos equipamentos mencionados no projeto. WC normal e WC para deficientes físicos.

9 - ESGOTO

A rede de esgoto deverá ser em tubulações de PVC de boa qualidade com diâmetro de 100 mm e inclinação mínima de 2%. Tubulações de 50 mm nos ramais dos lavatórios e ralos.

10 - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

A instalação elétrica deverá ser executada de acordo com a Norma Brasileira, bem como a concessionária local, visando dotar a edificação com sistemas de energia de alta confiabilidade.
Seguir rigorosamente as instalações dos equipamentos mencionados no projeto.

11 - PINTURA

As paredes internas aplicar massa corrida acrílica em no mínimo duas demãos, sendo posteriormente lixadas para aplicação de esmalte em massa pva acrílico.
As paredes externa, aplicar fundo preparador e pintar com tinta 100% acrílica em massa em duas demãos ou mais.
Pintar todas as portas de madeira e aço em esmalte.



PREFEITURA MUNICIPAL RUBINEIA

12 – Serviços Complementares

Executar a limpeza em toda a construção, que a mesma esteja pronta para o uso.

B – FECHAMENTO DA PISCINA

13 - SERVIÇOS PRELIMINARES

Corte do piso de concreto nas dimensões da construção, demolição do piso e retirada dos entulhos em caçambas.

14- INFRA ESTRUTURA

Estacas de concreto confeccionadas "in loco", com diâmetro de 25 cm e comprimento mínimo de 4,00 metros.

Na armadura de espera da cabeça da broca, para a futura ligação com a viga baldrame e pilares, deve-se utilizar SEIS barras de aço de \varnothing 10.0 mm convenientemente afastadas entre si, e 3,50 metros de comprimento, dos quais, a extensão exposta seja de 1,00 metro.

Vigas baldrames confeccionadas em concreto armado $f_{ck}=20$ MPa, sendo previamente executado lastro de brita com espessura mínima de 5.0 cm, evitando-se o contato direto com o solo. (seguir rigorosamente o projeto na armação e espaçamento dos estribos)

Executar embasamento de 20cm em toda a viga baldrame, chapiscar e emboçar.

Aplicar chapisco em todo o embasamento no traço: 1:3 (cimento e areia)

Aplicar emboço em todo o embasamento no traço: 1:1:6 (cimento, cal e areia)

Impermeabilizar toda as vigas baldrame em no mínimo em 2 demão, com tinta asfáltica semi-flexível.

15- SUPER ESTRUTURA

Montar formas de madeira para os pilares da estrutura. Pilares nas paredes externa, seguir rigorosamente o projeto.

Alvenaria em blocos cerâmicos de 6 furos e viga de travamento/verga na altura de portas e janelas, em toda a extensão da construção. Concreto usinado, $f_{ck}= 20$ Mpa nos pilares.

Aplicar chapisco em toda a alvenaria no traço: 1:3 (cimento e areia)

Aplicar emboço em toda a alvenaria no traço: 1:2:8 (cimento, cal e areia)

Aplicar reboco em toda a alvenaria no traço: 1:2:9 (cimento, cal e areia)

16 -ESQUADRIAS - VIDROS E COMPLEMENTOS

Instalar pingadeiras das janelas.

Instalar soleiras nas portas.

Serão colocados vidros do tipo temperado de 8mm em todas as janelas.

Serão colocados vidros do tipo temperado de 10mm em todas as portas.

Instalar puxadores duplo nas portas de 350mm.

17 - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

A instalação elétrica deverá ser executada de acordo com a Norma Brasileira, bem como a concessionária local, visando dotar a edificação com sistemas de energia de alta confiabilidade.

Seguir rigorosamente as instalações dos equipamentos mencionados no projeto.

18 - PINTURA

As paredes externa e interna, aplicar fundo preparador e pintar com tinta 100% acrílica em massa em duas demãos ou mais.

19 – Serviços Complementares

Retirar revestimento cerâmico existente nas bordas.

Aplicar lastro de concreto na espessura de 5cm com acabamento superficial.



PREFEITURA MUNICIPAL **RUBINEIA**

Remover entulhos em caçambas e descartar em lugar adequado no município.

Rubinéia, 27 de outubro de m2021

**OSVALDO LUGATO FILHO
PREFEITO MUNICIPAL**

**OSVALDO LUGATO
FILHO:1093997583**

Digitally signed by OSVALDO LUGATO
FILHO:10939975831
DN: c=BR, o=ICP-Brasil, ou=AC SOLUTI
Multipla v5, ou=08981461000102,
ou=Presencial, ou=Certificado PF A3,
cn=OSVALDO LUGATO

FILHO:10939975831
Date: 2021.11.11 13:39:16 -03'00'

**GERMANO PEREIRA LIMA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 5061038974
ART N° 28027230211572228**

GERMANO PEREIRA

LIMA:83864288800

Digitally signed by GERMANO PEREIRA
LIMA:83864288800
DN: c=BR, o=ICP-Brasil, ou=AC SOLUTI
Multipla v5, ou=08981461000102,
ou=Presencial, ou=Certificado PF A1,
cn=GERMANO PEREIRA LIMA:83864288800

ou=Presencial, ou=Certificado PF A1,
cn=GERMANO PEREIRA LIMA:83864288800
Date: 2021.11.11 13:41:01 -03'00'



PREFEITURA MUNICIPAL DE RUBINÉIA
 CNPJ 45.135.043/0001/12
 PRAÇA OSMAR NOVAES, 700 - CENTRO - 15790-000
 RUBINÉIA - SP

CRONOGRAMA FÍSICO - DESEMBOLSO E APLICAÇÃO DOS RECURSOS

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO REGIONAL
 SUBSECRETARIA DE CONVÊNIO COM MUNICÍPIOS E ENTIDADES NÃO GOVERNAMENTAIS

MUNICÍPIO
Rubinéia

OBJETO:
 Construção de Vestiários e Fechamento da Piscina do CCI.

PRAZO PROPOSTO
 INÍCIO: data da assinatura do convênio
 FINAL: 720 dias a partir da data da assinatura do convênio

DATA BASE:
 novembro-21

ITEM	SERVIÇOS	UNIDADE	1a. ETAPA		2a. ETAPA		TOTAL
			PERÍODO: 720 DIAS		PERÍODO: dias		
			Prazo de liberação: em 30 dias após a ordem de serviço	PRAZO DE EXECUÇÃO: 690 dias	PRAZO DE LIBERAÇÃO: em 0 dias após a conclusão da etapa.	PRAZO DE EXECUÇÃO: dias	
1	Construção de vestiários	m2	49,77		0,00		49,77
		R\$	123.918,25		0,00		123.918,25
2	Fechamento da piscina	m2	464,16		0,00		464,16
		R\$	121.156,81		0,00		121.156,81
		m2	0,00		0,00		0,00
		R\$	0,00		0,00		0,00
		m2	0,00		0,00		0,00
		R\$	0,00		0,00		0,00
		m	37,32		0,00		0,00
		R\$	0,00		0,00		0,00
			0,00		0,00		
		R\$	0,00		0,00		
RECURSOS ESTADUAIS			200.000,00		0,00		200.000,00
RECURSOS PRÓPRIOS			45.075,06		0,00		45.075,06
TOTAL			245.075,06		0,00		245.075,06

ASSINATURA: _____

GERMANO PEREIRA LIMA - ENGENHEIRO CIVIL

CREA - SP 5061038974

ART N.º 28027230211572228

GERMANO PEREIRA
LIMA:83864288800

Digitally signed by GERMANO PEREIRA LIMA:83864288800
 DN: c=BR, ou=ICP-Brasil, ou=AC SOLLUTI Multipla v5, ou=08981461000102, ou=Presencial, ou=Certificado PF A1, cn=GERMANO PEREIRA LIMA:83864288800
 Date: 2021.11.24 14:56:37 -03'00'



PREFEITURA MUNICIPAL DE RUBINÉIA
CNPJ 45.135.043/0001/12
PRAÇA OSMAR NOVAES, 700 - CENTRO - 15790-000
RUBINÉIA - SP

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Proponente: PREFEITURA DE RUBINÉIA - SP
Assunto/Título: Construção de Vestiários e Fechamento da Piscina do CCI.
Local: Av. Guimarães Rosa, Nº 245 - Morada do Sol - Município: RUBINÉIA - SP
Áreas: Construção de Vestiários = 32,63 m2
Fechamento da Piscina = 257,74 m2
Total da Construção = 290,37 m2

Regime de Execução: Empreitada global		Fonte referencial de custos: CDHU - BOLETIM 183 - AGOSTO/2021			BDI = 25,00%				
ITEM	FONTE	código	Descrição	Unid.	Quantid.	V. Unit.	Total s/BDI	Total c/ BDI	
CONSTRUÇÃO DE VESTIÁRIOS								123.918,25	
1 Serviços Preliminares - Construção de Vestiários								5.271,54	6.589,42
1.1	CDHU	02.08.020	Placa de identificação para obra m² 270,42 56,49 326,91	m2	6,00	621,08	3.726,48	4.658,10	
1.2	CDHU	02.10.020	Locação de obra de edificação m² 4,52 3,60 8,12	m2	32,63	12,33	402,33	502,91	
1.3	CDHU	11.20.050	Corte de junta de dilatação, com serra de disco diamantado para pisos m 10,93 0,00 10,93	3	24,90	16,39	408,11	510,14	
1.4	CDHU	03.01.020	Demolição manual de concreto simples m³ 0,00 139,48 139,48	m3	1,96	159,72	313,05	391,31	
1.5	CDHU	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto,	m3	4,89	86,21	421,57	526,96	
2 Infra Estrutura - Construção de Vestiários								8.913,20	11.141,50
2.1	CDHU	06.02.040	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava além de 1,50 m m³ 0,00 49,20 49,20	m3	4,52	56,34	254,66	318,32	
2.2	CDHU	12.01.041	Broca em concreto armado diâmetro de 25 cm - completa m 15,56 31,68 47,24	m	49,00	60,77	2.977,73	3.722,16	
2.3	CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada m³ 87,08 19,02 106,10	m3	0,49	126,26	61,87	77,33	
2.4	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk= 500 MPa kg 3,61 1,59 5,20	kg	111,55	12,65	1.411,11	1.763,88	
2.5	CDHU	10.01.060	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk= 600 MPa kg 3,86 1,59 5,45	kg	42,43	15,56	660,21	825,26	
2.6	CDHU	11.01.100	Concreto usinado, fck = 20,0 MPa m³ 262,87 0,00 262,87	m3	2,71	345,86	937,28	1.171,60	
2.7	CDHU	11.16.040	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação m³ 0,00 106,80 106,80	m3	2,71	122,40	331,70	414,63	
2.8	CDHU	14.01.020	Alvenaria de embasamento em tijolo maciço comum m³ 322,69 232,41 555,10	m3	1,81	725,81	1.313,72	1.642,15	
2.9	CDHU	17.02.020	Chapisco m² 1,26 2,96 4,22	m²	27,12	5,36	145,36	181,70	
2.10	CDHU	17.02.120	Emboço comum m² 4,91 8,15 13,06	m²	27,12	16,52	448,02	560,03	
2.11	CDHU	32.16.010	Impermeabilização em pintura de asfalto oxidado com solventes orgânicos, sobre massa m² 5,24 5,08 10,32	m2	27,12	13,70	371,54	464,43	
3 Super Estrutura - Construção de Vestiários								34.116,43	42.645,54
3.1	CDHU	05.10.020	Transporte de solo de 1ª e 2ª categoria por caminhão até o 2º km m³ 4,22 0,00 4,22	m3	6,53	5,84	38,14	47,67	
3.2	CDHU	06.12.020	Aterro manual apiloado de área interna com maço de 30 kg m³ 0,00 39,16 39,16	m3	6,53	44,85	292,87	366,09	
3.3	CDHU	09.01.030	Forma em madeira comum para estrutura m² 73,96 40,90 114,86	m2	31,95	189,10	6.041,75	7.552,18	
3.4	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk= 500 MPa kg 3,61 1,59 5,20	kg	193,61	12,65	2.449,17	3.061,46	
3.5	CDHU	10.01.060	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk= 600 MPa kg 3,86 1,59 5,45	kg	51,01	15,56	793,72	992,14	
3.6	CDHU	11.01.100	Concreto usinado, fck = 20,0 MPa m³ 262,87 0,00 262,87	m3	1,88	345,86	650,22	812,77	
3.7	CDHU	11.16.060	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura m³ 0,00 73,76 73,76	m3	1,88	84,54	158,94	198,67	
3.8	CDHU	14.04.210	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 14 cm m² 26,15 22,29 48,44	m²	132,17	63,40	8.379,58	10.474,47	
3.9	CDHU	13.01.130	Laje pré-fabricada mista vigota treliçada/lajota cerâmica - LT 12 (8+4) e capa com concreto de 20MPa	m2	32,63	119,61	3.902,87	4.878,59	
3.10	CDHU	17.02.020	Chapisco m² 1,26 2,96 4,22	m²	327,79	5,36	1.756,95	2.196,19	
3.11	CDHU	17.02.120	Emboço comum m² 4,91 8,15 13,06	m²	327,79	16,52	5.415,09	6.768,86	
3.12	CDHU	17.02.220	Reboco m² 1,04 7,01 8,05	m²	327,79	9,51	3.117,28	3.896,60	
3.13	CDHU	11.02.040	Concreto usinado não estrutural mínimo 200 kg cimento / m³ m³ 270,49 0,00 270,49	m3	1,96	405,16	794,11	992,64	
3.14	CDHU	11.16.020	Lançamento, espalhamento e adensamento de concreto ou massa em lastro e/ou enchimento m³ 0,00 53,40 53,40	m3	1,96	61,20	119,95	149,94	
3.15	CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada m³ 87,08 19,02 106,10	m3	1,63	126,26	205,80	257,25	
4 Cobertura - Construção de Vestiários								9.608,41	12.010,51
4.1	CDHU	15.01.010	Estrutura de madeira tesourada para telha de barro - vãos até 7,00 m m² 52,29 34,07 86,36	m2	46,08	138,54	6.383,92	7.979,90	
4.2	CDHU	16.02.030	Telha de barro tipo romana m² 18,56 19,78 38,34	m2	49,77	49,58	2.467,60	3.084,50	
4.3	CDHU	16.02.230	Cumeeira de barro emboçado tipos: plan, romana, italiana, francesa e paulistinha m 7,20 10,91 18,11	m	9,70	22,92	222,32	277,91	
4.4	CDHU	16.02.120	Emboçamento de beiral em telhas de barro m 0,48 8,98 9,46	m	10,24	11,00	112,64	140,80	
4.5	CDHU	33.03.750	Verniz acrílico m² 9,52 12,07 21,59	m2	14,82	28,47	421,93	527,41	
5 Piso Interno - Construção de Vestiários								7.072,51	8.842,22
5.1	CDHU	19.01.062	Peitoril e/ou soleira em granito com espessura de 2 cm e largura até 20 cm m 122,25 2,54 124,79	m	2,50	127,18	317,95	397,44	
5.2	CDHU	18.06.182	Placa cerâmica esmaltada rústica PEI-5 para área interna com saída para o exterior, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada M2 28,93 10,95 39,88	m2	27,95	40,72	1.138,12	1.422,66	
5.3	CDHU	18.06.183	Rodapé em placa cerâmica esmaltada rústica PEI 5 para área interna com saída para o exterior, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada M 4,64 0,88 5,52	m	12,00	5,65	67,80	84,75	

5.4	CDHU	18.06.510	Rejuntamento de rodapé em placas cerâmicas com argamassa industrializada para rejunte, altura até 10 cm, juntas acima de 3 até 5 mm M 0,18 0,82 1,00	m	12,00	1,01	1,26	1,58
5.5	CDHU	18.11.042	Revestimento em placa cerâmica esmaltada de 20x20 cm, tipo monocolor, assentado e rejuntado	m2	65,61	84,57	5.548,64	6.935,80
6			Esquadrias -- Construção de Vestiários				7.126,03	8.907,54
6.1	CDHU	23.09.030	Porta lisa com batente madeira - 70 x 210 cm un 269,64 77,35 346,99	unid.	4,00	509,80	2.039,20	2.549,00
6.2	CDHU	24.02.070	Porta de ferro de abrir tipo veneziana, linha comercial m² 242,49 53,40 295,89	m2	5,25	426,35	2.238,34	2.797,92
6.3	CDHU	28.01.040	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca para porta interna com 1 folha cj 114,19 40,90 155,09	cj	7,00	240,10	1.680,70	2.100,88
6.4	CDHU	33.12.011	Esmalte em superfície de madeira, inclusive preparo m² 8,60 16,90 25,50	m2	17,64	35,13	619,69	774,62
6.5	CDHU	33.11.050	Esmalte em superfície metálica, inclusive preparo m² 9,76 16,90 26,66	m2	15,75	34,80	548,10	685,13
7			Vidros - Construção de Vestiários				1.688,79	2.110,99
7.1	CDHU	19.01.062	Peitoril e/ou soleira em granito com espessura de 2 cm e largura até 20 cm m 122,25 2,54 124,79	m	5,80	127,18	737,64	922,06
7.2	CDHU	26.02.040	Vidro temperado incolor de 8 mm m² 167,90 0,00 167,90	m2	4,28	222,23	951,14	1.188,93
8			Instalações hidráulica - Água Fria - Construção de Vestiários				10.199,49	12.749,36
8.1	CDHU	45.01.020	Entrada completa de água com abrigo e registro de gaveta, DN= 3/4' un 479,18 378,77 857,95	un	1,00	1.287,19	1.287,19	1.608,99
8.2	CDHU	46.01.020	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4'), inclusive conexões m 3,63 15,60 19,23	m	36,00	25,45	916,20	1.145,25
8.3	CDHU	46.01.050	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 50 mm, (1 1/2'), inclusive conexões m 12,32 18,71 31,03	m	18,00	45,75	823,50	1.029,38
8.4	CDHU	48.02.401	Reservatório em polietileno com tampa de rosca - capacidade de 500 litros	un	1,00	595,69	595,69	744,61
8.5	CDHU	48.05.010	Torneira de boia, DN= 3/4' un 46,01 9,36 55,37	un	1,00	87,24	87,24	109,05
8.6	CDHU	44.01.070	Bacia sifonada de louça sem tampa com saída horizontal - 6 litros un 254,97 37,34 292,31	un	2,00	428,72	857,44	1.071,80
8.7	CDHU	44.01.110	Lavatório de louça com coluna un 162,67 43,48 206,15	un	2,00	238,71	477,42	596,78
8.8	CDHU	44.01.160	Lavatório de louça pequeno com coluna suspensa - linha especial un 389,89 43,48 433,37	un	1,00	602,79	602,79	753,49
8.9	CDHU	44.20.640	Válvula de metal cromado de 1 1/2' un 54,61 6,24 60,85	un	3,00	108,76	326,28	407,85
8.10	CDHU	44.20.200	Sifão de metal cromado de 1 1/2' x 2' un 102,91 15,60 118,51	un	3,00	167,07	501,21	626,51
8.11	CDHU	44.03.300	Torneira volante tipo alavanca un 212,56 11,82 224,38	un	3,00	191,46	574,38	717,98
8.12	CDHU	44.03.180	Dispenser toalheiro em ABS, para folhas un 34,40 3,84 38,24	un	3,00	58,90	176,70	220,88
8.13	CDHU	44.03.050	Dispenser papel higiênico em ABS para rolo 300 / 600 m, com visor un 37,76 3,84 41,60	un	3,00	80,50	241,50	301,88
8.14	CDHU	44.03.130	Saboneteira tipo dispenser, para refil de 800 ml un 21,56 3,84 25,40	un	3,00	42,29	126,87	158,59
8.15	CDHU	44.20.280	Tampa de plástico para bacia sanitária un 26,56 1,85 28,41	un	3,00	38,60	115,80	144,75
8.16	CDHU	47.04.040	Válvula de descarga com registro próprio, DN= 1 1/2' un 170,14 46,79 216,93	un	3,00	325,75	977,25	1.221,56
8.17	CDHU	30.08.060	Bacia sifonada de louça para pessoas com mobilidade reduzida - 6 litros un 450,27 37,34 487,61	un	1,00	783,95	783,95	979,94
8.18	CDHU	30.01.030	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2' x 800 mm	un	4,00	182,02	728,08	910,10
9			Esgoto - Construção de Vestiários				4.079,14	5.098,93
9.1	CDHU	46.02.070	Tubo de PVC rígido, PxB com anel de borracha, DN= 100 mm, m 24,00 65,00 1.560,00 1.950,00	m	24,00	65,00	1.560,00	1.950,00
9.2	CDHU	46.02.050	Tubo de PVC rígido, PxB com anel de borracha, DN= 50 mm, m 18,00 38,81 698,58 873,23	m	18,00	38,81	698,58	873,23
9.3	CDHU	49.01.020	Caixa sifonada de PVC rígido de 100 x 150 x 50 mm, com grelha un 21,17 31,19 52,36	un	7,00	81,43	570,01	712,51
9.4	CDHU	49.03.020	Caixa de gordura em alvenaria, 60 x 60 x 60 cm un 58,80 140,67 199,47	un	5,00	250,11	1.250,55	1.563,19
10			Instalações elétricas - Construção de Vestiários				4.018,28	5.022,84
10.1	CDHU	37.03.230	Quadro de distribuição de embutir universal, para disjuntores 44 un 1,00 752,85 752,85 941,06	un	1,00	752,85	752,85	941,06
10.2	CDHU	37.13.810	Mini-disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 40 A até 50 A un 9,59 5,95 15,54	un	12,00	21,23	254,76	318,45
10.3	CDHU	38.13.010	Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 30 mm, com acessórios m 6,76 1,18 7,94	m	22,50	9,81	220,73	275,91
10.4	CDHU	39.02.016	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C m 0,64 1,18 1,82	m	68,00	4,07	276,76	345,95
10.5	CDHU	39.02.020	Cabo de cobre de 4 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C m 1,06 1,77 2,83	m	26,00	6,27	163,02	203,78
10.6	CDHU	39.02.030	Cabo de cobre de 6 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C m 1,60 2,08 3,68	m	64,00	9,16	586,24	732,80
10.7	CDHU	39.02.040	Cabo de cobre de 10 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C m 2,66 2,38 5,04	m	60,00	14,05	843,00	1.053,75
10.8	CDHU	40.02.020	Caixa de passagem em chapa, com tampa parafusada, 100 x 100 x 80 mm un 8,66 8,92 17,58	un	9,00	23,20	208,80	261,00
10.9	CDHU	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa cj 5,36 10,11 15,47	cj	7,00	20,97	146,79	183,49
10.10	CDHU	40.05.040	Interruptor com 2 teclas simples e placa cj 12,82 10,40 23,22	cj	2,00	30,07	60,14	75,18
10.11	CDHU	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa cj 7,55 8,92 16,47	cj	2,00	22,78	45,56	56,95
10.12	CDHU	41.20.080	Plafon plástico e/ou PVC para acabamento de ponto de luz, com soquete E-27 para lâmpada fluorescente compacta	un	9,00	9,03	81,27	101,59
10.13	CDHU	41.07.830	Lâmpada fluorescente compacta longa "1U", base 2G11 de 36 W un 22,01 2,46 24,47	un	9,00	42,04	378,36	472,95
11			Pintura - Construção de Vestiários				6.707,99	8.384,99
11.1	CDHU	33.02.080	Massa corrida à base de resina acrílica m² 2,77 6,86 9,63	m2	94,11	12,64	1.189,55	1.486,94
11.2	CDHU	33.10.050	Tinta acrílica em massa, inclusive preparo m² 5,91 12,07 17,98	m2	232,16	23,77	5.518,44	6.898,05
12			Serviços Complementares - Construção de Vestiários				331,52	414,40

13.2	CDHU	55.01.020	Limpeza final da obra m ² 0,00 8,88 8,88	m2	32,63	10,16	331,52	414,40	
FECHAMENTO DA PISCINA									
B								121.156,81	
13	Serviços Preliminares							2.596,49	3.245,61
13.1	CDHU	11.20.050	Corte de junta de dilatação, com serra de disco diamantado para pisos m 10,93 0,00 10,93	m	139,24	16,39	2.282,14	2.852,68	
13.2	CDHU	03.01.020	Demolição manual de concreto simples m ³ 0,00 139,48 139,48	m3	0,84	159,72	134,16	167,71	
13.3	CDHU	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto,	m3	2,09	86,21	180,18	225,22	
14	Infra Estrutura							12.247,68	15.309,60
14.1	CDHU	06.02.040	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava além de 1,50 m m ³ 0,00 49,20 49,20	m3	6,97	56,34	392,69	490,86	
14.2	CDHU	12.01.041	Broca em concreto armado diâmetro de 25 cm - completa m 15,56 31,68 47,24	m	51,00	60,77	3.099,27	3.874,09	
14.3	CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada m ³ 87,08 19,02 106,10	m3	0,70	126,26	88,38	110,48	
14.4	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk= 500 MPa kg 3,61 1,59 5,20	kg	172,02	12,65	2.176,05	2.720,07	
14.5	CDHU	10.01.060	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk= 600 MPa kg 3,86 1,59 5,45	kg	65,43	15,56	1.018,09	1.272,61	
14.6	CDHU	11.01.100	Concreto usinado, fck = 20,0 MPa m ³ 262,87 0,00 262,87	m3	4,18	345,86	1.445,69	1.807,12	
14.7	CDHU	11.16.040	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação m ³ 0,00 106,80 106,80	m3	4,18	122,40	511,63	639,54	
14.8	CDHU	14.01.020	Alvenaria de embasamento em tijolo maciço comum m ³ 322,69 232,41 555,10	m3	2,79	725,81	2.027,91	2.534,89	
14.9	CDHU	17.02.020	Chapisco m ² 1,26 2,96 4,22	m ²	41,82	5,36	224,16	280,19	
14.10	CDHU	17.02.120	Emboço comum m ² 4,91 8,15 13,06	m ²	41,82	16,52	690,87	863,58	
14.11	CDHU	32.16.010	Impermeabilização em pintura de asfalto oxidado com solventes orgânicos, sobre massa m ² 5,24 5,08 10,32	m2	41,82	13,70	572,93	716,17	
15	Super Estrutura							48.009,38	60.011,73
15.1	CDHU	09.01.030	Forma em madeira comum para estrutura m ² 73,96 40,90 114,86	m2	64,60	189,10	12.215,86	15.269,83	
15.2	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk= 500 MPa kg 3,61 1,59 5,20	kg	460,60	12,65	5.826,59	7.283,24	
15.3	CDHU	10.01.060	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk= 600 MPa kg 3,86 1,59 5,45	kg	77,17	15,56	1.200,77	1.500,96	
15.4	CDHU	11.01.100	Concreto usinado, fck = 20,0 MPa m ³ 262,87 0,00 262,87	m3	2,84	345,86	982,24	1.227,80	
15.5	CDHU	11.16.060	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura m ³ 0,00 73,76 73,76	m3	2,84	84,54	240,09	300,12	
15.6	CDHU	14.04.210	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 14 cm m ² 26,15 22,29 48,44	m ²	218,29	63,40	13.839,59	17.299,48	
15.7	CDHU	17.02.020	Chapisco m ² 1,26 2,96 4,22	m ²	436,58	5,36	2.340,07	2.925,09	
15.8	CDHU	17.02.120	Emboço comum m ² 4,91 8,15 13,06	m ²	436,58	16,52	7.212,30	9.015,38	
15.9	CDHU	17.02.220	Reboco m ² 1,04 7,01 8,05	m ²	436,58	9,51	4.151,88	5.189,84	
16	Esquadrias - Vidros e Complementos							14.476,51	18.095,64
16.1	CDHU	19.01.062	Peitoril e/ou soleira em granito com espessura de 2 cm e largura até 20 cm m 122,25 2,54 124,79	m	20,80	127,18	2.619,91	3.274,89	
16.2	CDHU	26.02.040	Vidro temperado incolor de 8 mm m ² 167,90 0,00 167,90	m2	16,00	222,23	3.555,68	4.444,60	
16.3	CDHU	26.02.060	Vidro temperado incolor de 10 mm m ² 227,99 0,00 227,99	m2	9,66	281,11	2.715,52	3.394,40	
16.4	CDHU	28.20.650	Puxador duplo em aço inoxidável, para porta de madeira, alumínio ou vidro, de 350 mm un 632,02 48,86 680,88	un	5,00	1.117,08	5.585,40	6.981,75	
17	Instalações Elétricas							3.735,35	4.669,19
17.1	CDHU	37.03.230	Quadro de distribuição de embutir universal, para disjuntores 44	un	1,00	752,85	752,85	941,06	
17.2	CDHU	37.13.810	Mini-disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 40 A até 50 A un 9,59 5,95 15,54	un	6,00	21,23	127,38	159,23	
17.3	CDHU	38.13.010	Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 30 mm, com acessórios m 6,76 1,18 7,94	m	15,00	9,81	147,15	183,94	
17.4	CDHU	39.02.016	Cabo de cobre de 2,5 mm ² , isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C m 0,64 1,18 1,82	m	45,00	4,07	183,15	228,94	
17.5	CDHU	39.02.020	Cabo de cobre de 4 mm ² , isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C m 1,06 1,77 2,83	m	236,00	6,27	1.479,72	1.849,65	
17.6	CDHU	39.02.040	Cabo de cobre de 10 mm ² , isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C m 2,66 2,38 5,04	m	20,00	14,05	281,00	351,25	
17.7	CDHU	40.05.040	Interruptor com 2 teclas simples e placa cj 12,82 10,40 23,22	cj	2,00	30,07	60,14	75,18	
17.8	CDHU	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa cj 7,55 8,92 16,47	cj	4,00	22,78	91,12	113,90	
17.9	CDHU	41.20.080	Plafon plástico e/ou PVC para acabamento de ponto de luz, com soquete E-27 para lâmpada fluorescente compacta.	un	12,00	9,03	108,36	135,45	
17.10	CDHU	41.07.830	Lâmpada fluorescente compacta longa "1U", base 2G11 de 36 W un 22,01 2,46 24,47	un	12,00	42,04	504,48	630,60	
18	Pintura							11.032,96	13.791,21
18.1	CDHU	33.10.050	Tinta acrílica em massa, inclusive preparo m ² 5,91 12,07 17,98	m2	464,16	23,77	11.032,96	13.791,21	
19	1.7	Serviços complementares					4.827,07	6.033,84	
19.1	CDHU	04.04.020	Retirada de revestimento em pedra, granito ou mármore, em piso m ² 0,00 16,48 16,48	m2	99,12	18,88	1.871,31	2.339,14	
19.2	CDHU	17.01.040	Lastro de concreto impermeabilizado m ² 222,80 199,94 422,74	m3	4,97	543,75	2.699,72	3.374,65	
19.3	CDHU	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto,	m3	2,97	86,21	256,04	320,05	
TOTAL DO ORÇAMENTO							R\$ 191.979,64	R\$ 245.075,06	

RUBINÉIA, em 22 de novembro de 2021

GERMANO PEREIRA LIMA
Eng. Civil - CREA 5061038974
ART Nº 28027230211572228 88800

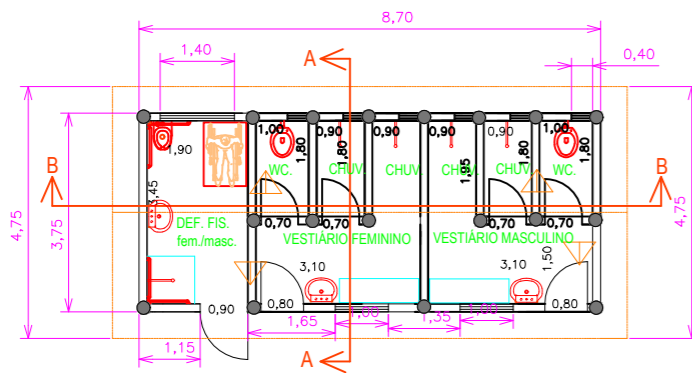
GERMANO PEREIRA
LIMA:838642

Digitally signed by GERMANO PEREIRA LIMA
DN: c=BR, o=CP-Brasil, ou=AC SOLLTI Multipla vs., ou=08981461000102, ou=Presencial, ou=Certificado FF A3, cn=GERMANO PEREIRA LIMA, s=8386428800
Date: 2021.11.24 14:58:06 -03'00'

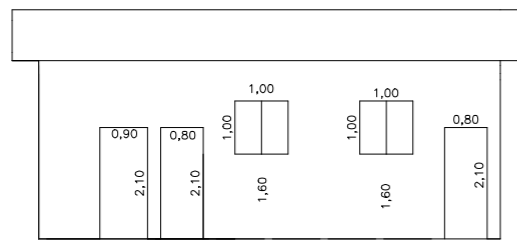
OSVALDO LUGATO FILHO
FILHO:10939975831
OSVALDO LUGATO FILHO
Prefeito Municipal

Digitally signed by OSVALDO LUGATO FILHO:10939975831
DN: c=BR, o=CP-Brasil, ou=AC SOLLTI Multipla vs., ou=08981461000102, ou=Presencial, ou=Certificado FF A3, cn=OSVALDO LUGATO FILHO:10939975831
Date: 2021.11.24 14:58:53 -03'00'

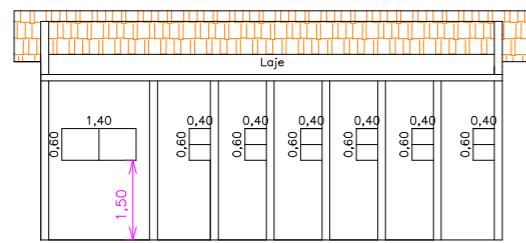
Localização dos Pilares



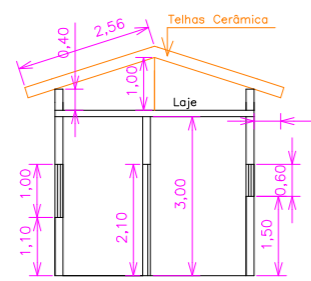
PLANTA BAIXA
ESCALA 1:100



FACHADA
ESCALA 1:100

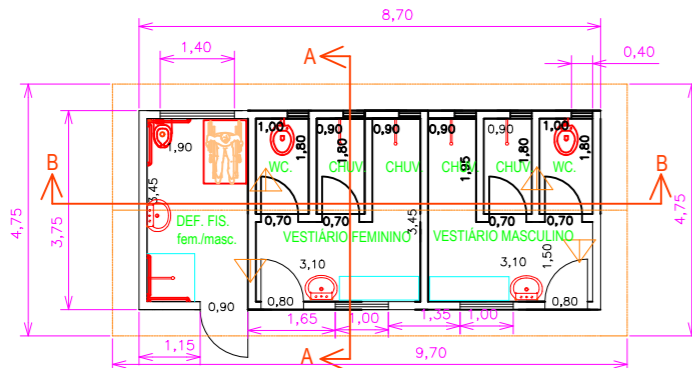


CORTE B-B
ESCALA 1:100

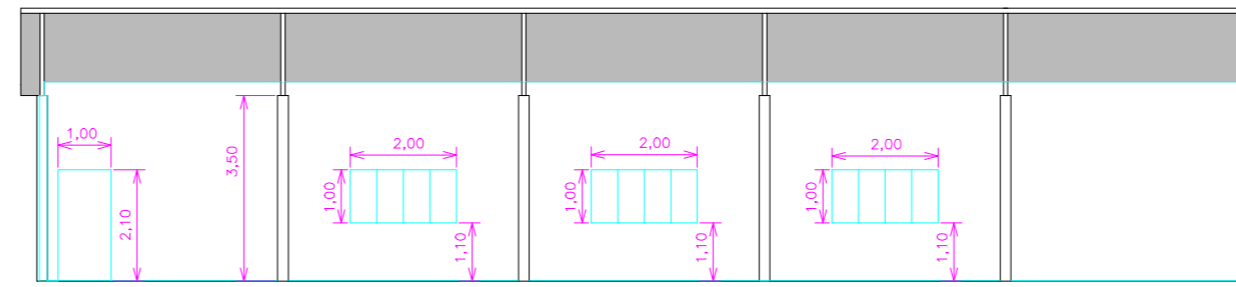


CORTE A-A
ESCALA 1:100

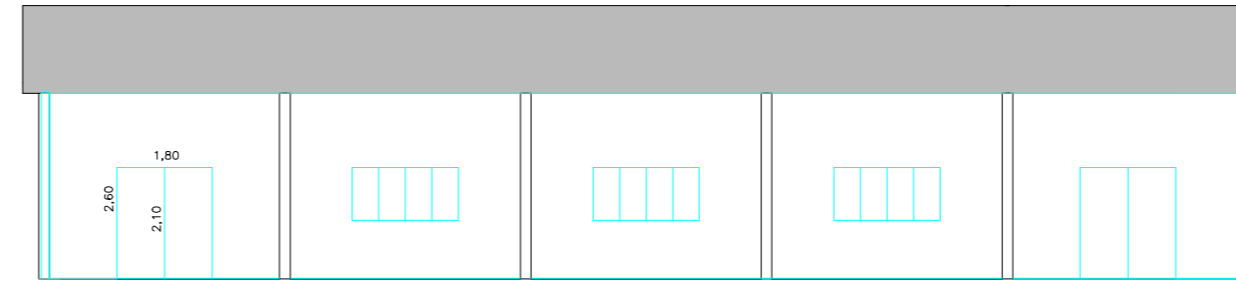
VESTIÁRIO



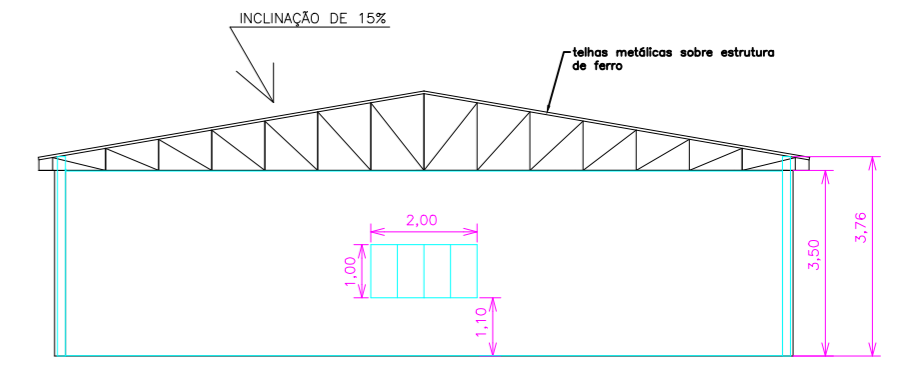
PLANTA BAIXA
DIAGRAMA DA COBERTURA
ESCALA 1:100



CORTE B-B
ESCALA 1:100

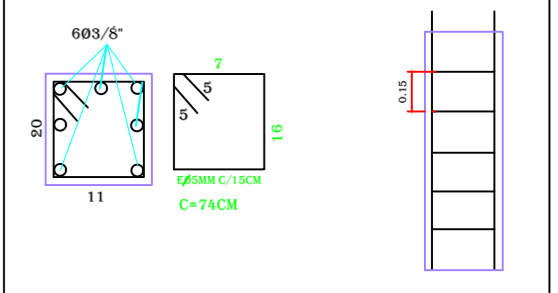


FACHADA
ESCALA 1:100



CORTE A-A
ESCALA 1:100

PILARES DO FECHAMENTO

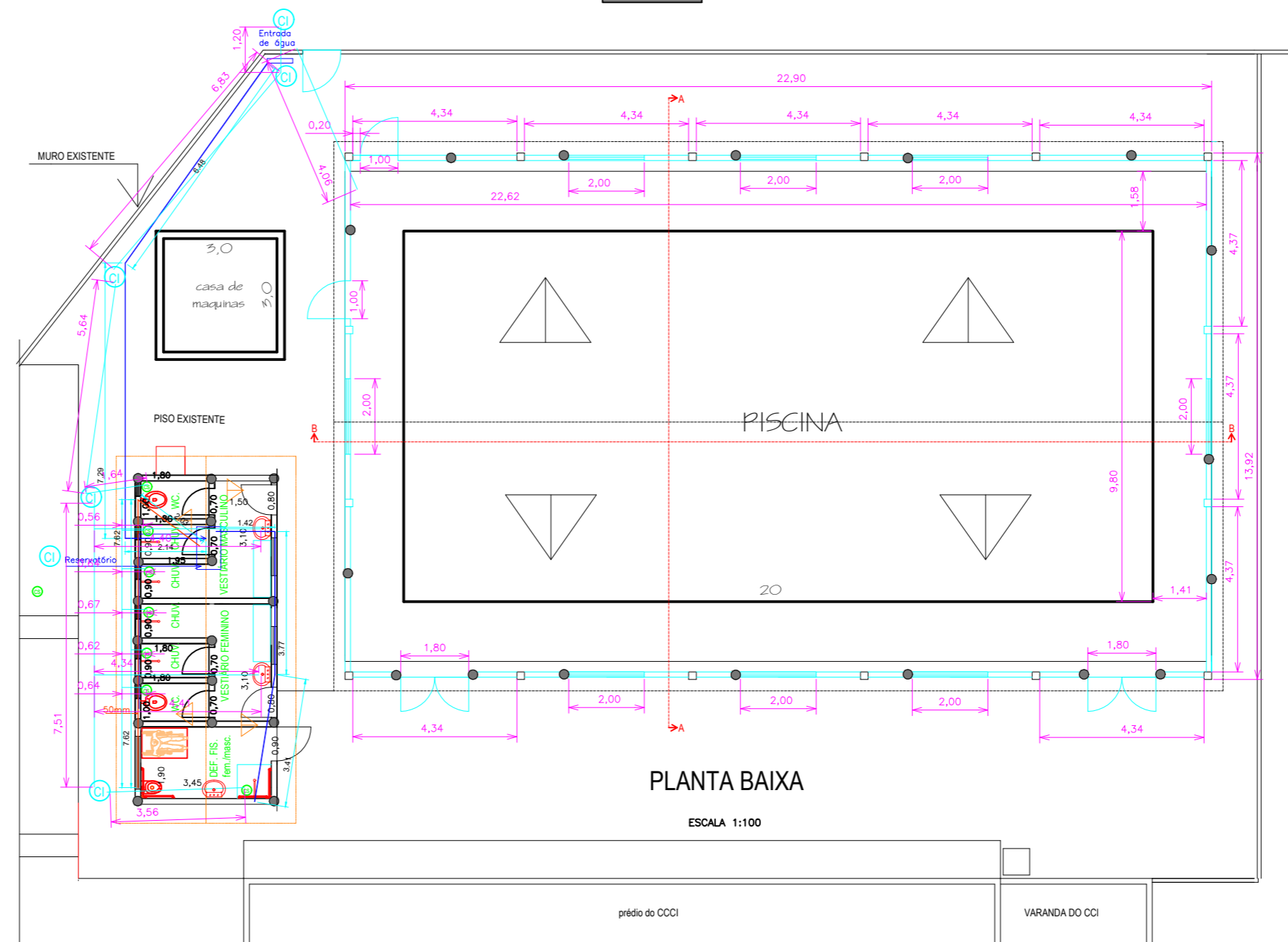


DIMENSÕES DAS ESQUADRIAS

DESCRIÇÃO	ESQUADRIAS		
	QUANT.	DIMENSÕES	ÁREA TOTAL
JANELAS	8	2,00 X 1,00	16,00 m²
PORTAS	1	1,00 X 2,10	2,10 m²
PORTAS	2	1,80 X 2,10	3,78 m²
		TOTAL	21,88 m²

EXISTENTE A CONSTRUIR

EXISTENTE A CONSTRUIR



PLANTA BAIXA
ESCALA 1:100

PLANTA BAIXA, CORTES E FACHADA

FOLHA ÚNICA

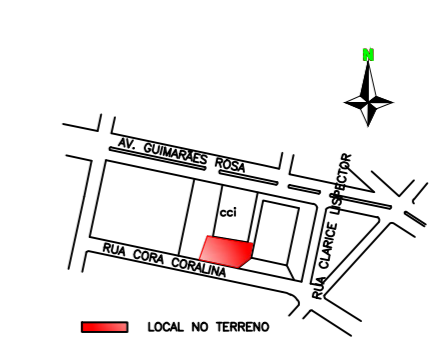
ASSUNTO: Fechamento da lateral da cobertura e construção de vestiários da piscina do CCI

LOCAL: AV. GUIMARAES ROSA, Nº 245 - MORADA DO SOL - RUBINÉIA - SP

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE RUBINÉIA

Nº CONTRIBUINTE: ESCALA: INDICADAS

SITUAÇÃO SI/ESCALA



OSVALDO LUGATO
FILHO:1093997583
1

PROPRIETÁRIO:
PREFEITURA MUNICIPAL DE RUBINÉIA
OSVALDO LUGATO FILHO

GERMÃO PEREIRA
LIMA:8386428800

AUTOR DO PROJETO: GERMÃO PEREIRA LIMA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA - SP 5061036974

QUADRO DE ÁREAS

TERRENO	2.485,24 m²
CONSTRUÇÃO DE SANITÁRIOS	32,63 m²
FECHAMENTO EM ALVENARIA	257,74 m²
TOTAL DA CONSTRUÇÃO	290,37 m²

ART. Nº 28027230211572228

OBSERVAÇÕES: