

PREFEITURA MUNICIPAL DE RUBINÉIA

C.N.P.J 45.135.043/0001-12

PRAÇA OSMAR NOVAES, N.º 700 – CENTRO – FONE/FAX: (17) 3661 9099

EMAIL: gabinete@rubineia.sp.gov.br

CEP: 15790-000 – RUBINÉIA – ESTADO DE SÃO PAULO

LEI Nº 1385/2015

“Declara de expansão urbana a área que especifica e dá outras providências”.

A Prefeita Municipal de Rubinéia, CLEVOCI CARDOSO DA SILVA, no uso das atribuições que lhe são conferidas por lei, faz saber que a Câmara Municipal aprovou e, ele sanciona a seguinte Lei:

Art. 1º. Fica declarada de expansão urbana e passa a pertencer ao perímetro urbano do Município de Rubinéia, a área de **7,8834 ha (sete hectares, oitenta e oito ares e trinta e quatro centiares), ou seja, 3,257 alqueires paulista**, no Município de Rubinéia, Comarca de Santa Fé do Sul, Estado de São Paulo, denominada “Sitio são José”, de origem da matrícula nº **7.508**, do C.R.I. Local Cartório de Registro de Imóveis de Santa Fé do Sul, de propriedade de **MAURA GENASCULI ARAÚJO**, compreendendo o seguinte roteiro: Iniciam-se as divisas dessa gleba de terras pelo marco denominado **M-1**, de coordenadas **N 7.768.624,00m** e **E 498.714,04m**, formado pela propriedade aqui descrita com os confrontantes: limite da faixa de domínio da **Rua Armando Nicolete** e a divisa do **CPP – Centro do Professorado Paulista** (transc. nº10.300), deste, segue confrontando com as terras do **CPP – Centro do Professorado Paulista** (transc. Nº 10.300), com o seguinte azimute e distância: **304º55'17”** na distância de **603,84** metros, até o vértice **M-2**, de coordenadas **N 7.768.969,67m** e **E 498.218,93m**; na divisa das terras de **Elizabeth Giroto** (matr. nº3.189); deste, deflete à direita e segue confrontando com a mesma, com o seguinte azimute e distância: **35º13'12”** na distância de **128,50** metros até o vértice **M-3**, de coordenadas **N 7.769.074,65m** e **E 498.293,04m**, na divisa das terras de **Almeida & Braga Participações e Empreendimentos Imobiliários Ltda** (matr. nº 5.383); deste, deflete à direita e segue confrontando com a mesma com o seguinte azimute e distância: **124º54'58”** na distância de **622,86** metros, até o vértice **M-4**, de coordenadas **N 7.768.718,14m** e **E 498.803,78m**, no limite da faixa de domínio da **Rua Armando Nicolete**; e, finalmente, deste deflete a direita e segue confrontando com a referida rua com o seguinte azimute e distância: **223º37'45”** na distância de **130,06** metros até o vértice **M-1**, que foi o ponto inicial desta descrição perimétrica, perfazendo uma área total **7,8834 ha (sete hectares, oitenta e oito ares e trinta e quatro centiares)**, ou seja, **3,257 alqueires paulista**.

Art. 2º A expansão a que trata esta lei destinar-se-á para parcelamento de solo através de loteamento urbano de interesse turísticos, nos termos da Lei Municipal 849/2002.

Art. 3º As despesas provenientes da execução da presente Lei correrão por conta das dotações constantes do orçamento vigente, suplementadas se necessário.

Art. 4º Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação e ou afixação, revogadas as disposições em contrário.

Prefeitura Municipal de Rubinéia, 12 de março de 2015.

CLEVOCI CARDOSO DA SILVA
Prefeita Municipal

Registrada em livro próprio e publicada por afixação em local público de costume na mesma data

JULIANA SASSO DE SOUZA
Chefe de Gabinete